

Số: 01/KL-TTr

Cẩm Giàng, ngày 21 tháng 4 năm 2023

KẾT LUẬN THANH TRA

Về việc thực hiện chính sách, pháp luật và nhiệm vụ,
quyền hạn của UBND các xã: Cẩm Văn, Cẩm Hưng, Định Sơn, Cẩm Đoài
trong quản lý đầu tư xây dựng cơ bản đối với 06 công trình xây dựng

Thực hiện Quyết định số 01/QĐ-TTr ngày 08/02/2023 của Chánh thanh tra huyện Cẩm Giàng; Từ ngày 20/02/2023 đến ngày 31/3/2023, Đoàn thanh tra đã tiến hành thanh tra việc thực hiện chính sách, pháp luật và nhiệm vụ, quyền hạn của UBND các xã: Cẩm Văn, Cẩm Hưng, Định Sơn, Cẩm Đoài trong quản lý đầu tư xây dựng cơ bản đối với 06 công trình xây dựng.

Xét Báo cáo kết quả thanh tra ngày 10/4/2023 của Trưởng đoàn thanh tra, Chánh thanh tra huyện Cẩm Giàng kết luận cuộc thanh tra như sau:

1. Khái quát chung

UBND các xã: Cẩm Văn, Cẩm Hưng, Định Sơn, Cẩm Đoài làm chủ đầu tư (sau đây gọi chung là chủ đầu tư) xây dựng 6 công trình với tổng mức đầu tư 27.278.679.000đ. Tổng giá trị xây lắp quyết toán là 22.563.450.000đ (giá trị xây lắp theo hợp đồng 22.200.708.000đ, giá trị xây lắp phát sinh 362.742.000đ), trong đó:

- UBND xã Cẩm Văn làm chủ đầu tư công trình Nhà đa năng trường tiểu học Cẩm Văn, huyện Cẩm Giàng; Công trình Nhà đa năng và các công trình phụ trợ UBND xã Cẩm Văn với giá trị quyết toán xây lắp là 6.048.586.000đ.

- UBND xã Cẩm Hưng làm chủ đầu tư công trình Nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường Tiểu học Cẩm Hưng; Công trình Nhà làm việc và khám chữa bệnh 2 tầng, Trạm y tế xã Cẩm Hưng với giá trị quyết toán xây lắp là 6.817.987.000đ.

- UBND xã Cẩm Đoài làm chủ đầu tư công trình Nhà đa năng, nhà xe, nhà bảo vệ, tường rào trường THCS Cẩm Đoài với giá trị quyết toán xây lắp là 4.661.759.000đ.

- UBND xã Định Sơn làm chủ đầu tư công trình Nhà lớp học 3 tầng 9 phòng trường Tiểu học Định Sơn với giá trị quyết toán xây lắp là 5.035.118.000đ.

(Chi tiết tại Phụ lục 01 kèm theo).

Đến thời điểm thanh tra 6/6 công trình chưa được cấp có thẩm quyền thẩm tra, phê duyệt quyết toán.



Do giới hạn về điều kiện phương tiện, thiết bị phục vụ cho hoạt động thanh tra, thời gian thanh tra. Thanh tra huyện không kiểm tra, xác minh chi phí thiết kế cơ bản khác, không kiểm tra, đối chiếu hóa đơn với bên thứ 3, không kiểm tra việc áp thuế; không kiểm tra khối lượng phần khuất, phần chìm, hạng mục trên cao, không kiểm tra chứng thư thẩm định giá vật liệu; không kiểm tra, xác minh nhãn hiệu, xuất xứ hàng hóa của vật liệu đưa vào thi công công trình; không kiểm tra công tác lựa chọn nhà thầu. Kết quả kiểm tra xác suất khối lượng của một số hạng mục công việc xây dựng theo hồ sơ thiết kế, dự toán công trình và hồ sơ quyết toán, kiểm tra đối chiếu thực tế hiện trường một số hạng mục của công trình thể hiện:

2. Kết quả kiểm tra, xác minh

2.1. Công tác chuẩn bị đầu tư

UBND các xã căn cứ nhu cầu, tình hình thực tế và sự cần thiết phải đầu tư các hạng mục công trình, kế hoạch đầu tư công đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt để lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư. Nội dung của báo cáo đề xuất chủ trương đã nêu được sự cần thiết đầu tư xây dựng công trình, nội dung, quy mô đầu tư, dự kiến tổng mức đầu tư, nguồn vốn đầu tư, thời gian thực hiện.

Tuy nhiên, còn tồn tại, hạn chế:

- Trong quá trình tổ chức lập báo cáo đề xuất đầu tư tại một số công trình Chủ đầu tư chưa xác định được cụ thể nguồn vốn, cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn; chưa thực hiện tốt việc thẩm định nguồn vốn đầu tư dẫn tới việc bố trí vốn chưa đảm bảo theo tiến độ thực hiện dự án, còn tình trạng nợ đọng vốn xây dựng như: Công trình Nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường Tiểu học Cẩm Hưng nợ giá trị xây lắp 31,32%; Công trình Nhà làm việc và khám chữa bệnh 2 tầng, Trạm y tế xã Cẩm Hưng nợ giá trị xây lắp 41,30%; Công trình Nhà lớp học 3 tầng 9 phòng trường Tiểu học Định Sơn nợ giá trị xây lắp 31,22%.

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư chưa đánh giá sát tình hình thực tế dẫn đến khi thực hiện thi công gặp khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng nên thời gian thi công kéo dài tại công trình Nhà đa năng và các công trình phụ trợ UBND xã Cẩm Văn, không thi công đúng theo thiết kế, dự toán tại công trình Nhà đa năng Trường tiểu học Cẩm Văn.

2.2. Thực hiện đầu tư

2.2.1. Lập, thẩm tra, phê duyệt thiết kế, dự toán.

- Chủ đầu tư đã tổ chức lập thiết kế, dự toán xây dựng công trình; trình tự lập, thẩm tra, phê duyệt thiết kế, dự toán cơ bản đảm bảo theo quy định. (2/6 công trình chủ đầu tư thành lập Tổ thẩm định để thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Nhà đa năng, nhà xe, nhà bảo vệ, tường rào trường THCS Cẩm Đoài, Nhà đa năng và các công trình phụ trợ UBND xã Cẩm Văn; 4/6 công trình

còn lại Chủ đầu tư trình Phòng Kinh tế hạ tầng huyện thẩm định Báo cáo kinh tế-kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình).

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công thể hiện tương đối đầy đủ các thông số kỹ thuật, vật liệu sử dụng, phù hợp với quy mô, chủ trương đầu tư; cơ bản đủ điều kiện để xác định dự toán xây dựng và triển khai thi công xây dựng công trình; khối lượng dự toán cơ bản phù hợp với bản vẽ thiết kế; dự toán, thiết kế xây dựng đã được Chủ đầu tư tổ chức thẩm tra, phê duyệt.

Tuy nhiên còn hạn chế, thiếu sót:

Về khảo sát xây dựng:

- Chủ đầu tư không tổ chức việc giám sát công tác khảo sát xây dựng, chưa có văn bản thông báo chấp thuận nghiệm thu báo cáo khảo sát, chưa phê duyệt báo cáo khảo sát là chưa đảm bảo quy định.

- Một số công trình chủ đầu tư chưa cung cấp được nhiệm vụ khảo sát, phương án khảo sát, báo cáo kết quả khảo sát như công trình: Nhà đa năng trường tiểu học Cẩm Văn, huyện Cẩm Giàng; Nhà đa năng và các công trình phụ trợ UBND xã Cẩm Văn.

Về thiết kế, dự toán:

- Nội dung thiết kế bản vẽ thi công của một số công trình còn hạn chế dẫn đến trong quá trình thi công, chủ đầu tư phải điều chỉnh thiết kế, bổ sung phát sinh khối lượng tại 4/6 công trình: Nhà đa năng, nhà xe, nhà bảo vệ, tường rào trường THCS Cẩm Đoài; Công trình Nhà đa năng trường tiểu học Cẩm Văn, huyện Cẩm Giàng; Công trình Nhà làm việc và khám chữa bệnh 2 tầng, Trạm y tế xã Cẩm Hưng; Công trình Nhà đa năng và các công trình phụ trợ UBND xã Cẩm Văn. Bản vẽ thiết kế chưa thể hiện chi tiết dẫn tới chưa đảm bảo đầy đủ căn cứ để kiểm tra, nghiệm thu như: Hạng mục san lấp nhà xe tại công trình Nhà đa năng, nhà xe, nhà bảo vệ, tường rào trường THCS Cẩm Đoài không có bản vẽ chia ô lưới tính diện tích, khối lượng san lấp.

- Công tác lập dự toán, thẩm tra, thẩm định thiết kế bản vẽ thi công, dự toán chưa đầy đủ chính xác một số hạng mục công trình dẫn đến bổ sung khối lượng trước khi ký hợp đồng tại các công trình cụ thể: Công trình Nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường Tiểu học Cẩm Hưng; Công trình Nhà làm việc và khám chữa bệnh 2 tầng, Trạm y tế xã Cẩm Hưng; Công trình Nhà lớp học 3 tầng 9 phòng trường Tiểu học Định Sơn.

- Dự toán, thiết kế tính sai tăng khối lượng nhưng chưa được chủ đầu tư giảm trừ khi nghiệm thu, quyết toán với tổng giá trị là 37.430.000đ. (Phụ lục 02 kèm theo).

- Công tác lập thẩm tra, thẩm định thiết kế bản vẽ thi công, dự toán không phát hiện được một số sai sót do dự toán, thiết kế như trên dẫn đến kết quả thẩm tra, thẩm định thiết kế, dự toán của một số công trình còn chưa chính xác.

2.2.2. Thi công, giám sát, quản lý dự án xây dựng công trình.

a) Thi công xây dựng

Hợp đồng thi công xây dựng được ký kết giữa Chủ đầu tư và đơn vị thi công cơ bản bảo đảm nguyên tắc ký kết hợp đồng xây dựng theo quy định tại Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định về Hợp đồng trong hoạt động xây dựng. Các công việc xây dựng do nhà thầu thi công tiến hành được tổ chức nghiệm thu theo trình tự từng công việc xây dựng; giai đoạn thi công xây dựng; tổ chức lập hồ sơ hoàn thành công trình tương đối đầy đủ; nhà thầu thi công thực hiện thi công xây dựng công trình cơ bản đảm bảo về tổng thể kiến trúc công trình theo hồ sơ thiết kế, dự toán được phê duyệt.

Tuy nhiên còn hạn chế, thiếu sót:

- Hợp đồng thi công các công trình còn có nội dung chưa chặt chẽ, chưa quy định cụ thể về xuất xứ, nhãn mác hàng hóa của một số vật tư, vật liệu sử dụng xây dựng công trình, cụ thể: Vật liệu gạch ốp, lát, thiết bị vệ sinh, vật liệu điện, cấp thoát nước... dẫn tới chưa đảm bảo đầy đủ căn cứ để kiểm tra, nghiệm thu; chưa thực hiện rà soát lại bảng khối lượng công việc theo thiết kế được duyệt, khối lượng dự thầu dẫn tới không phát hiện được khối lượng thiết kế tính sai tăng để điều chỉnh đảm bảo phù hợp với thiết kế trước khi ký kết hợp đồng.
- Nhà thầu thi công chưa trình chủ đầu tư chấp thuận Kế hoạch tổ chức nghiệm thu và biện pháp kiểm tra, kiểm soát chất lượng vật liệu, sản phẩm, cấu kiện, thiết bị được sử dụng cho công trình; thiết kế biện pháp thi công; kế hoạch kiểm tra, nghiệm thu công việc xây dựng, nghiệm thu giai đoạn thi công xây dựng, nghiệm thu hoàn thành công trình là chưa đảm bảo quy định tại Nghị định số 46/2015/NĐ-CP, ngày 12/5/2015 và Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/1/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng. Nhà thầu thi công chưa lập tiến độ chi tiết thực hiện hợp đồng trình Chủ đầu tư chấp thuận để làm căn cứ thực hiện; nội dung ghi nhật ký thi công còn sơ sài, chưa thể hiện đầy đủ diễn biến, điều kiện thi công, nhân lực, thiết bị được nhà thầu huy động thực hiện thi công và tình hình nghiệm thu công việc xây dựng hàng ngày; một số công trình việc xác nhận bản vẽ hoàn công chưa chặt chẽ, không ghi ngày tháng năm lập bản vẽ hoàn công, không ghi đầy đủ họ tên thành phần xác nhận bản vẽ hoàn công theo quy định.

- Thi công thiếu một số hạng mục công trình với tổng giá trị thi công thiếu là 167.009.000đ (Phụ lục 02 kèm theo).

b) Tổ chức giám sát công trình

Chủ đầu tư đã thuê đơn vị tư vấn giám sát để thực hiện công tác giám sát thi công xây dựng công trình; quá trình nhà thầu triển khai thi công đã được Chủ đầu tư tổ chức giám sát, nghiệm thu cơ bản theo trình tự quy định tại Nghị định số 46/2015/NĐ-CP, ngày 12/5/2015 và Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, ngày

26/1/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

Tuy nhiên còn hạn chế, thiếu sót:

- Công tác giám sát thi công xây dựng của Chủ đầu tư còn chưa chặt chẽ, chưa có biên bản nghiệm thu biện pháp thi công của nhà thầu thi công xây dựng; văn bản nghiệm thu vật liệu trước khi đưa vào sử dụng cho công trình, thiếu hồ sơ chứng nhận chất lượng, xuất xứ, nhãn mác hàng hóa của một số vật liệu, vật tư, thiết bị trước khi đưa vào thi công xây dựng công trình (*vật liệu sơn, gạch ốp lát, thiết bị điện, thiết bị vệ sinh, ...*); ký xác nhận nghiệm thu một số khối lượng công việc xây dựng còn chưa phát hiện được khối lượng dự toán, thiết kế, khối lượng thực tế thi công chưa đảm bảo theo hồ sơ thiết kế như trên.

- 2/6 công trình (*Công trình Nhà đa năng trường tiểu học Cẩm Văn, huyện Cẩm Giàng; Công trình Nhà đa năng và các công trình phụ trợ UBND xã Cẩm Văn*) thiếu báo cáo giám sát của đơn vị giám sát thi công các công trình theo quy định.

c) Tổ chức quản lý dự án

Chủ đầu tư lựa chọn hình thức thuê đơn vị tư vấn để giúp Chủ đầu tư tổ chức thực hiện nhiệm vụ quản lý dự án. Đơn vị tư vấn quản lý dự án đã tổ chức thực hiện việc nghiệm thu khối lượng, xác nhận giá trị thanh, quyết toán công trình cơ bản đảm bảo theo hồ sơ thiết kế và các hợp đồng Chủ đầu tư đã ký kết.

Tuy nhiên còn hạn chế, thiếu sót:

Đơn vị tư vấn quản lý dự án chưa thực hiện đầy đủ các nội dung theo hợp đồng đã ký kết với chủ đầu tư, chưa giúp Chủ đầu tư loại bỏ được những sai sót trong công tác thiết kế, lập dự toán và công tác nghiệm thu, quyết toán của các đơn vị như đã nêu ở trên.

2.3. Giai đoạn kết thúc đầu tư, đưa công trình vào khai thác sử dụng

Nghiệm thu khối lượng, xác nhận giá trị thanh, quyết toán công trình cơ bản đảm bảo. Nhìn chung, các công trình được bàn giao, đưa vào sử dụng đã phát huy được công năng, đáp ứng được nhu cầu sử dụng và mục tiêu đầu tư; việc thực hiện bảo hành công trình của Nhà thầu thi công xây dựng cơ bản đảm bảo theo quy định.

Tuy nhiên, còn hạn chế, thiếu sót:

- Công tác nghiệm thu, quyết toán khối lượng xây lắp hoàn thành giữa Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn giám sát và nhà thầu thi công xây dựng còn có sai tăng giá trị các công trình với tổng số tiền 204.439.000đ; trong đó: Giá trị khối lượng dự toán, thiết kế tính sai tăng với số tiền 37.430.000đ; giá trị khối lượng nhà thầu thi công thiếu với số tiền 167.009.000đ (*Phụ lục 2 kèm theo*).

- Công tác quyết toán dự án hoàn thành của 6/6 công trình còn chậm so với quy định tại Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành sử dụng nguồn vốn Nhà nước.

- 6/6 công trình chưa được cơ quan chuyên môn kiểm tra công tác nghiệm thu hạng mục công trình, công trình đưa vào sử dụng theo quy định tại Nghị định số 46/2015/NĐ-CP, ngày 12/5/2015 và Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/1/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

UBND các xã Cẩm Văn, Định Sơn, Cẩm Hưng chưa lập biên bản bàn giao công trình xây dựng và chưa bàn giao hồ sơ hoàn công cho chủ quản lý sử dụng là Trường tiểu học Cẩm Văn, Trường tiểu học Cẩm Hưng, Trường tiểu học Định Sơn; Trạm y tế xã Cẩm Hưng theo quy định tại Khoản 2 Điều 124 Luật Xây dựng, cụ thể tại: Công trình Nhà đa năng trường tiểu học Cẩm Văn, huyện Cẩm Giàng; Công trình Nhà làm việc và khám chữa bệnh 2 tầng, Trạm y tế xã Cẩm Hưng; Công trình Nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường Tiểu học Cẩm Hưng; Công trình Nhà lớp học 3 tầng 9 phòng trường Tiểu học Định Sơn.

3. Kết luận

Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan đã tổ chức lập đề xuất chủ trương đầu tư, trình thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư, báo cáo kinh tế kỹ thuật; thẩm tra, phê duyệt thiết kế, bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình; nghiệm thu hồ sơ thiết kế cơ bản đảm bảo theo trình tự quy định; tổ chức nghiệm thu, lập hồ sơ hoàn thành công trình và bàn giao công trình đưa vào sử dụng cơ bản đảm bảo quy định tại Nghị định số 46/2015/NĐ-CP, ngày 12/5/2015 và Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/1/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; các công trình được bàn giao đưa vào sử dụng đã phát huy được công năng, đáp ứng được nhu cầu sử dụng và mục tiêu đầu tư của dự án, hồ sơ thanh quyết toán tương đối đầy đủ theo quy định.

Tuy nhiên, công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản còn có những hạn chế, thiếu sót như đã nêu ở phần trên.

4. Các biện pháp xử lý theo thẩm quyền đã áp dụng: Không

5. Kiến nghị

Căn cứ kết quả thanh tra nêu trên, đối chiếu với các quy định của pháp luật có liên quan, Chánh thanh tra huyện kiến nghị biện pháp xử lý kết quả thanh tra như sau:

5.1. Đối với UBND các xã: Cẩm Văn, Cẩm Hưng, Định Sơn, Cẩm Đoài

- UBND các xã giảm trừ chi phí xây dựng số tiền 204.439.000đ khi đề nghị phòng Tài chính- Kế hoạch huyện thẩm tra quyết toán vốn đầu tư, trong đó:

+ UBND xã Cẩm Hưng giảm trừ chi phí xây dựng tại công trình: Nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường Tiểu học Cẩm Hưng; Công trình Nhà làm việc và khám chữa bệnh 2 tầng, Trạm y tế xã Cẩm Hưng do dự toán tính sai tăng và thi công thiếu số tiền 50.759.000đ

+ UBND xã Định Sơn giảm trừ chi phí xây dựng tại công trình Nhà lớp học 3 tầng 9 phòng trường Tiểu học Định Sơn do thi công thiếu số tiền 14.023.000đ

+ UBND xã Cẩm Đoài giảm trừ chi phí xây dựng tại công trình Nhà đa năng, nhà xe, nhà bảo vệ, tường rào trường THCS Cẩm Đoài do dự toán tính sai tăng và thi công thiếu số tiền 66.539.000đ.

+ UBND xã Cẩm Văn giảm trừ chi phí xây dựng tại công trình: Nhà đa năng trường tiểu học Cẩm Văn, huyện Cẩm Giàng; Công trình Nhà đa năng và các công trình phụ trợ UBND xã Cẩm Văn do thi công thiếu số tiền 73.118.000đ.

- UBND các xã cùng với các đơn vị tư vấn, thi công xây dựng kiểm tra, rà soát công tác nghiệm thu đối với công trình thuộc đối tượng phải có văn bản chấp thuận kết quả nghiệm thu của cơ quan chuyên môn về xây dựng, nhưng chưa được cấp có thẩm quyền nghiệm thu hạng mục công trình, công trình xây dựng đưa vào sử dụng theo quy định.

- UBND các xã phối hợp với đơn vị thi công và các đơn vị tư vấn có liên quan rà soát trình tự, thủ tục đầu tư, xây dựng, khối lượng nghiệm thu công trình để đề nghị phòng Tài chính- Kế hoạch huyện thẩm tra quyết toán vốn đầu tư theo đúng quy định tại Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành sử dụng nguồn vốn Nhà nước.

- UBND xã Cẩm Văn, Định Sơn, Cẩm Hưng lập Biên bản bàn giao công trình và bàn giao hồ sơ hoàn công công trình cho đơn vị quản lý sử dụng gồm: Công trình Nhà đa năng trường tiểu học Cẩm Văn, huyện Cẩm Giàng; Công trình Nhà làm việc và khám chữa bệnh 2 tầng, Trạm y tế xã Cẩm Hưng; Công trình Nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường Tiểu học Cẩm Hưng; Công trình Nhà lớp học 3 tầng 9 phòng trường Tiểu học Định Sơn.

- UBND các xã rút kinh nghiệm sâu sắc do để xảy ra hạn chế, thiếu sót trong công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản; Căn cứ hợp đồng đã ký kết và quy định của pháp luật xem xét trách nhiệm của đơn vị thi công, các đơn vị tư vấn có liên quan do để xảy ra các tồn tại thiếu sót trong công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản nêu trên. Thực hiện công khai Kết luận thanh tra theo quy định của pháp luật; báo cáo kết quả thực hiện Kết luận thanh tra về Thanh tra huyện.

5.2. Đối với phòng Tài chính - Kế hoạch huyện

Giảm trừ chi phí xây dựng với số tiền tổng cộng là 204.439.000đ khi thẩm tra quyết toán vốn đầu tư tại 06 công trình theo Phụ lục 2 kèm theo.

5.3. Đối với phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện

Tăng cường công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ bản; rút kinh nghiệm trong quá trình thẩm định báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình; kịp thời phát hiện và giảm trừ các hạng mục tiên lượng, dự toán tính sai tăng so với Bản vẽ thiết kế thi công. Tăng cường công tác nghiệm thu hạng mục công trình, công trình đưa vào sử dụng theo quy định./.

Nơi nhận

- Thanh tra tỉnh (b/c);
- UBND huyện (b/c);
- UBKT Huyện ủy (b/c);
- Phòng KT-HT huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- UBND xã Cẩm Văn, Cẩm Hưng, Định Sơn, Cẩm Đoài;
- Lưu: TTr, HS.

CHÁNH THANH TRA



Ngô Thanh Tùng

UBND HUYỆN CẨM GIÀNG
THANH TRÁ HUYỆN



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

TỔNG HỢP CHI PHÍ ĐẦU TƯ, XÂY DỰNG
(Kèm theo Kết luận số 01/KL-TTr ngày 21/4/2023 của Thanh tra huyện)

Đơn vị: 1,000 đồng

TT	Tên công trình	Chủ đầu tư	Chi phí đầu tư			Giá trị xây lắp sau thuế			Đơn vị thi công
			Chi phí XD sau thuế	Chi Tư vấn, chi khác	Tổng đầu tư	Giá trị theo hợp đồng	Giá trị phát sinh bổ sung	Giá trị nghiệm thu A, B, quyết toán phần xây lắp	
1	Công trình Nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường Tiểu học Cẩm Hưng;	UBND xã Cẩm Hưng	3.526.732	1.019.487	4.546.219	3.707.251		3.707.251	Công ty TNHH Hưng Thành Phát
2	Công trình Nhà làm việc và khám chữa bệnh 2 tầng, Trạm y tế xã Cẩm Hưng	UBND xã Cẩm Hưng	2.944.263	846.132	3.790.395	3.086.342	24.394	3.110.736	Công ty TNHH Hưng Thành Phát
3	Công trình Nhà lớp học 3 tầng 9 phòng trường Tiểu học Định Sơn	UBND xã Định Sơn	4.974.034	1.196.678	6.170.712	5.035.118		5.035.118	Công ty TNHH Hưng Thành Phát
4	Công trình Nhà đa năng, nhà xe, nhà bảo vệ, tường rào trường THCS Cẩm Đoài	UBND xã Cẩm Đoài	4.469.373	1.087.192	5.556.565	4.463.497	198.262	4.661.759	Công ty TNHH một thành viên Song Toàn

TT	Tên công trình	Chủ đầu tư	Chi phí đầu tư			Giá trị xây lắp sau thuế			Đơn vị thi công
			Chi phí XD sau thuế	Chi Tư vấn, chi khác	Tổng đầu tư	Giá trị theo hợp đồng	Giá trị phát sinh bổ sung	Giá trị nghiệm thu A, B, quyết toán phần xây lắp	
5	Công trình Nhà đa năng trường tiểu học Cẩm Văn, huyện Cẩm Giàng	UBND xã Cẩm Văn	3.065.403	681.509	3.746.912	3.058.688	175.188	3.233.876	Công ty TNHH MTV xây dựng Đại Dương HD
6	Công trình Nhà đa năng và các công trình phụ trợ UBND xã Cẩm Văn	UBND xã Cẩm Văn	2.853.719	614.157	3.467.876	2.849.812	-35.102	2.814.710	Công ty TNHH MTV xây dựng Đại Dương HD
Tổng cộng			21.833.524	5.445.155	27.278.679	22.200.708	362.742	22.563.450	



BIỂU TỔNG HỢP KẾT QUẢ THANH TRA CÁC CÔNG TRÌNH
(Kèm theo Kết luận số 01/KL-TTr ngày 21/4/2023 của Thanh tra huyện)

Đơn vị: 1,000 đồng

TT	Tên công trình	Giá trị nghiệm thu A-B, quyết toán phần xây lắp	Số liệu sau thanh tra	Nguyên nhân sai phạm			Kết quả xử lý			Giá trị xây lắp đã được thanh toán	Giá trị xây lắp còn nợ đọng	Tỷ lệ nợ đọng xây lắp (%)
				Tổng số	Thiết kế, phát sinh tăng tính sai khối lượng	Thi công thiếu KL, thi công sai vật liệu	Tổng số	Thu hồi	Giảm trừ quyết toán			
1	Công trình Nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường Tiểu học Cẩm Hưng	3.707.251	3.666.398	40.853	6.317	34.536	40.853		40.853	2.546.023	1.161.228	31,32
2	Công trình Nhà làm việc và khám chữa bệnh 2 tầng, Trạm y tế xã Cẩm Hưng	3.110.736	3.100.830	9.906	6.053	3.853	9.906		9.906	1.826.040	1.284.696	41,30
3	Công trình Nhà lớp học 3 tầng 9 phòng trường Tiểu học Định Sơn	5.035.118	5.021.095	14.023		14.023	14.023		14.023	3.463.000	1.572.118	31,22
4	Công trình Nhà đa năng, nhà xe, nhà bảo vệ, tường rào trường THCS Cẩm Đoài	4.661.759	4.595.220	66.539	25.060	41.479	66.539		66.539	3.595.946	1.065.813	22,86

TT	Tên công trình	Giá trị nghiệm thu A-B, quyết toán phần xây lắp	Số liệu sau thanh tra	Nguyên nhân sai phạm			Kết quả xử lý			Giá trị xây lắp đã được thanh toán	Giá trị xây lắp còn nợ đọng	Tỷ lệ nợ đọng xây lắp (%)
				Tổng số	Thiết kế, phát sinh tăng tính sai khối lượng	Thi công thiếu KL, thi công sai vật liệu	Tổng số	Thu hồi	Giảm trừ quyết toán			
5	Công trình Nhà đa năng trường tiểu học Cẩm Văn, huyện Cẩm Giàng	3.233.876	3.170.752	63.124		63.124	63.124		63.124	2.800.000	433.876	13,42
6	Công trình Nhà đa năng và các công trình phụ trợ UBND xã Cẩm Văn	2.814.710	2.804.716	9.994		9.994	9.994		9.994	2.079.739	734.971	26,11
Tổng cộng		22.563.450	22.359.011	204.439	37.430	167.009	204.439	-	204.439	16.310.748	6.252.702	